

Rijeka,Kastav,građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama, Kastav, Terreno



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rijeka,Kastav,građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	746 m ²
Prezzo:	100,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Kastav
Zona della città:	Žegoti
Poštanski broj:	51215



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle vicinanze della città di Kastav, a 5 minuti dal centro di Kastav, dove si trova l'ufficio postale, la banca, la scuola, il parco giochi, il centro commerciale Interspar, pizzerie e altre strutture per vivere in una zona tranquilla di Žegota e case private, offriamo un terreno edificabile di 746 m². È stato ottenuto il permesso di costruzione per il terreno per una casa prefabbricata con dimensioni di 11 m x 7,95 m in pianta, sono previsti un seminterrato, un piano terra e una soffitta. Tutte le utenze sono state pagate per l'oggetto menzionato. Per trasformare il progetto in costruzione solida è necessario richiedere una modifica del progetto, cioè una modifica del permesso di costruire per una costruzione solida ed eventualmente una modifica della planimetria, e questa opzione è possibile. Secondo questo progetto completato e confermato, la costruzione può iniziare immediatamente. Il campo è collegato ad una strada asfaltata. È necessaria un'infrastruttura per la connessione vicino al campo. Il campo stesso ha una leggera pendenza e la vista dal futuro edificio sarà verso le Alpi di Grobnički. La

costruzione stessa è favorevole a tutto ciò che è necessario in cantiere grazie alla strada di accesso al campo asfaltata, in modo che camion di grandi dimensioni e altri possano accedere facilmente e rapidamente al cantiere. La posizione è lontana dalle principali città in auto: il centro di Viškov circa 5 minuti, Rijeka circa 15 min, Opatija circa 20 min, Zagabria circa 1 ora 30 min, Lubiana circa 1 ora 50 min, Vienna 4 ore 30 min, Berlino circa 8h, Trieste circa 1h 20 min. Per ulteriori informazioni e un tour, contatta il tuo agente: Eli Lovko, cell: 0916133776; eli@kaiser-immobilien.hr La commissione dell'agenzia è del 3% + IVA ID CODE: 121-028

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648030
interno:
Agency ref id: 121-028