

Šibenska rivijera - eksklusivan stan 3S+DB, na samo 50m od mora, Šibenik, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Šibenska rivijera - ekskluzivan stan 3S+DB, na samo 50m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	172 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	681,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Città:	Šibenik
Zona della città:	Grad
Poštanski broj:	22000

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	4
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di questo esclusivo appartamento in una delle baie più belle della zona della Dalamacia settentrionale, a pochi passi dal

crystalino Mar Adriatico e dalla natura tranquilla e incontaminata. La Dalmazia, con la sua lunga costa su cui si ergono montagne e isole, è la regione turistica più grande e famosa della Croazia. Si trova nella parte centrale della costa adriatica e rappresenta il Mediterraneo vero e primordiale. È una zona di sole, mare caldo, olive, vino, pesce, canto e villaggi pittoreschi con case in pietra per le vacanze. Gli amanti della natura sono ugualmente attratti dalle cime bianche delle montagne, dalle spiagge sabbiose e dai numerosi eventi durante tutto l'anno che sono sempre lieti di attirare turisti e potenziali clienti. Pertanto, non perdere questa opportunità unica di diventare proprietario di questa proprietà di lusso. Questo progetto unico, che sicuramente ti attirerà con la sua eleganza, tradizione e comfort, si trova a soli 50 metri dal mare. L'appartamento D1/0/1 con una superficie di 172,74 m², situato nella casa n. P6, è composto da corridoio, cucina, sala da pranzo, soggiorno e tre camere da letto con il proprio bagno al primo piano. Dispone di quattro posti auto. La possibilità di costruire una piscina e una vasca idromassaggio. In questa prima fase di costruzione, il potenziale acquirente può, d'accordo con l'investitore, scegliere l'intero piano, la casa... Nel prezzo dell'appartamento è compreso il modello base della cucina DanKuchen. Fine dei lavori alla fine del 2025. Grazie agli ottimi collegamenti stradali di tutta la Croazia con il resto d'Europa, anche l'auto è un ottimo modo per raggiungere questa baia. Aeroporto di Zara 64 km Aeroporto di Spalato 88 km Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questa proprietà unica e per ulteriori informazioni o visite contattaci allo 091/5231376 Questa è un'occasione da non perdere! La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di un immobile, al momento della conclusione del primo atto legale ID CODE: 104-094

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648036
interno:
Agency ref id: 104-094