

Rabac - apartmanska kuća s bazenom, 500 m2, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Rabac - apartmanska kuća s bazenom, 500 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	500 m ²
Lot Size:	1300 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	17
Bagni:	11
Prezzo:	730,000.00 €
Pubblicato:	02.11.2024

Stato

Built: 2010

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un'opportunità unica non lontano dal mare. La casa si trova in una bellissima posizione in un luogo tranquillo, circondata da viste

panoramiche sul mare e sulla natura. Grazie alla sua configurazione, la proprietà offre una delle viste più belle del Quarnero e delle isole. Si compone di un piano terra e due piani suddivisi in 4 monocali, 4 bilocali, 2 monocali, un ufficio con wc e un giardino curato con piscina. Gli appartamenti al piano terra sono più piccoli (32 m²) e ai piani superiori sono più grandi (60 m²/70 m²). La piscina con solarium offre due monocali, uno in fase ROH-BAU elevata, mentre l'altro è completamente pronto per essere abitato. La proprietà è completamente arredata e pronta per essere abitata e affittata con successo. Gli appartamenti sono molto ben conservati e ben utilizzati per fornire tutto il necessario, ogni appartamento offre il proprio spazio per socializzare sui terrazzi. Il cortile è paesaggistico e copre un totale di 1300 m². La piscina con solarium offre una vista panoramica sul mare e spazio sufficiente per un gran numero di ospiti. Nelle immediate vicinanze si trovano diverse calette selvagge e spiagge nascoste. Una delle calette è a soli 10 minuti a piedi lungo la strada forestale, mentre una delle spiagge più famose con bar è a soli 5 minuti di auto. I servizi della città si trovano a 15 minuti di auto, il centro di Albona offre tutto il necessario durante tutto l'anno. La posizione è ben collegata a tutta l'Istria, è a metà strada tra Rijeka e Pola. Un'ottima opportunità di investimento in una posizione ambita a pochi passi dal mare. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-091

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648072
interno:
Agency ref id: 112-091
Telefono di contatto: +385916183332, +385995677888