

Opatija, Pobri, dvosoban stan s terasom i dva parkirna mjesta, Opatija - Okolica, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Opatija, Pobri, dvosoban stan s terasom i dva parkirna mjesta
Proprietà per: Sale
Square Feet: 77 m²
Numero di piani: 4
Stanze da letto: 3
Prezzo: 220,000.00 €
Pubblicato: 16.11.2024

Stato

Nuova costruzione: si
Built: 2010

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija - Okolica
Zona della città: Pobri
Poštanski broj: 51410

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Non lontano dalla città di Opatija, vicino al villaggio di Pobri, si trova l'appartamento presentato da Kaiser Immobilien Opatija. La posizione è vicino alla stazione degli autobus, al mercato e al negozio. Il fabbricato residenziale è di recente costruzione di 4 piani fuori terra e con ampio giardino. L'appartamento si trova al piano rialzato ed è composto da: due camere da letto, soggiorno, sala da pranzo, cucina, bagno, wc, corridoio, loggia e terrazzo con una superficie di 77 m². Davanti all'appartamento si trova un'ampia e bella terrazza, che può essere utilizzata come piattaforma per barbecue e ritrovi estivi pomeridiani. L'immobile ha la facciata più recente, termointonaco, quindi è confortevole sia d'inverno che d'estate. Inoltre l'edificio dispone di riscaldamento centralizzato a gasolio e, recentemente, anche di riscaldamento a gas. Di pertinenza dell'appartamento due posti auto nel giardino della casa. Per ulteriori informazioni e un tour, contatta il tuo agente: Eli Lovko, cell: 0916133776 ;eli@kaiser-immobilien.hr La commissione dell'agenzia è del 3% + IVA. La posizione è a 5 ore da destinazioni come Vienna, Berlino 10 ore, Trieste 1 ora, Zagabria 1 ora, 30 min, aeroporto di Krk 40 min, Pule 1h 20min, Lubiana 1h, 30 min. ID CODE: 121-022

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648077
Agency ref id: 121-022
Telefono di contatto: +385916133776, +385995677888