

Istra - Poreč okolica, šarmantna kuća 300 m od mora, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra - Poreč okolica, šarmantna kuća 300 m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	120 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	560,000.00 €
Pubblicato:	16.11.2024

Stato

Built:	1900
Ultimo rinnovo:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone in vendita una bella casa autentica e affascinante a soli 300 m dal mare. La casa si trova a soli 9 km dalla città di Parenzo, in un piccolo paese di pescatori situato direttamente sul mare. La posizione della casa è in pendio, su una collina, da cui si gode una meravigliosa vista sul mare e sul paese che la circonda. La località balneare è di gran lunga conosciuta per la sua pesca, gli ottimi ristoranti e lo stile unico e riconoscibile delle case del luogo. Questa proprietà unica ha una superficie di 120 m² ed è composta da un piano terra e tre piani. I piani sono disposti come appartamenti, ciascuno per sé, e come tali l'appartamento viene affittato con successo in estate. L'appartamento al piano terra e al primo piano è composto da una camera da letto separata con un letto matrimoniale e un letto singolo, una cucina con zona pranzo e un bagno dotato di doccia. Al secondo e terzo piano si trova un monolocale con una camera da letto, soggiorno, sala da pranzo e bagno. Nel seminterrato della casa c'è un ulteriore WC e una lavatrice. I condizionatori sono presenti in tutti gli appartamenti. Questa casa autoctona è stata completamente rinnovata ed è dotata di mobili di qualità. Distanza della proprietà dalla città: Parenzo - Aeroporto di Pola, 45 km Parenzo - Lubiana, 162 km Parenzo - Vienna, 544 km Parenzo - Praga, 868 km Parenzo - Monaco di Baviera, 565 km Se vuoi che questa casa moderna e affascinante diventi la tua nuova casa. , contattare l'agente al numero di telefono 00385 923782803, o all'indirizzo email: ivana@kaiser-immobilien.hr. La commissione di agenzia è del 3% + IVA. ID CODE: 113-135

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648112
interno:
Agency ref id: 113-135
Telefono di contatto: +385923782803, +385995677888