

Opatija, okolica 1000 m2 građevnog zemljišta s otvorenim pogledom na Kvarner, Opatija, Terreno



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Opatija, okolica 1000 m2 građevnog zemljišta s otvorenim pogledom na Kvarner
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno edificabile
Square Feet: 1096 m²
Prezzo: 400,000.00 €
Pubblicato: 05.10.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Opatija

Permessi

Permesso di costruzione: si
Permesso di locazione: si
Certificato di proprietà: si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nelle vicinanze di Abbazia, a solo un chilometro in linea d'aria dal mare e a 10 minuti di auto dal centro di Abbazia, offriamo questo terreno esclusivo con vista aperta sul Quarnero e sulle isole. Il terreno ha una strada di accesso fissa, e la configurazione del terreno stesso non è impegnativa in quanto è quasi una placca piana dalla forma regolare. Ci sono nuovi edifici esclusivi nelle vicinanze del campo. Su questo terreno è stata progettata una villa moderna e futuristica, con superfici dalle forme armoniose integrate all'interno, uno spazio funzionale lussuosamente aperto alla vista della costa del mare. Al piano seminterrato si trovano un garage e un piccolo appartamento, al primo piano si trovano soggiorno, sala da pranzo, cucina e tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno, e al primo piano uno studio concepito come spazio di lavoro e una piscina con terrazzi e verde per un totale di circa 400 mq abitabili. Confermando il progetto principale di questa interessante villa è possibile proseguire immediatamente la realizzazione del progetto. L'autostrada collega questa località a Zagabria, Lubiana 2 ore, Trieste

1 ora, aeroporto di Krk 30 minuti, Pola 1 ora e 30 minuti. Per ulteriori informazioni e un tour, contatta il tuo agente: Eli Lovko, cell: 0916133776; eli@kaiser-immobilien.hr La commissione dell'agenzia è del 3% + IVA ID CODE: 121-017

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648125
interno:
Agency ref id: 121-017