

## Labin - zemljište s panoramskim pogledom na more, 1 000 m2, Labin, Terreno



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Labin - zemljište s panoramskim pogledom na more, 1 000 m2  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1000 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 210,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Istarska županija  
Provincia:  
Città: Labin  
Zona della città: Labin  
Poštanski broj: 52220



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien rappresenta un'eccellente opportunità di investimento vicino alla città di Albona. Vendesi terreno edificabile della metratura complessiva di 1.000 mq. Il terreno si trova tra numerose nuove costruzioni e offre viste panoramiche uniche sul mare. La posizione è nota per le sue caratteristiche naturali, numerose spiagge selvagge e calette e varie passeggiate sono solo una delle caratteristiche di questa regione. Il terreno si trova in prossimità della strada di accesso, è pianeggiante e in leggera pendenza, il che gli consente di avere un'ottima posizione in fase di costruzione. Il terreno è pulito e facile da percorrere. L'infrastruttura si trova nelle immediate vicinanze. È possibile costruire una villa con piscina, secondo il comune è possibile costruire un oggetto su un terreno di 600 m2. Il centro della città di Albona dista solo 9 km, ovvero 15 minuti di macchina. Lì potete trovare tutti i servizi necessari, numerosi negozi, ristoranti, scuole, asili, ecc. Il terreno è posizionato a metà strada tra Rijeka e Pola, il che consente un'eccellente connettività tutto l'anno. È possibile acquistare ulteriori 1.000 mq di destinazione d'uso edificabile per ricavare una unità abitativa. La proprietà è sicuramente degna di attenzione per la sua posizione unica e la richiesta del mercato. Una visita del campo, foto e ulteriori informazioni sul campo sono

disponibili al momento della firma dell'accordo di mediazione. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-078

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    648135  
interno:  
Agency ref id:            112-078