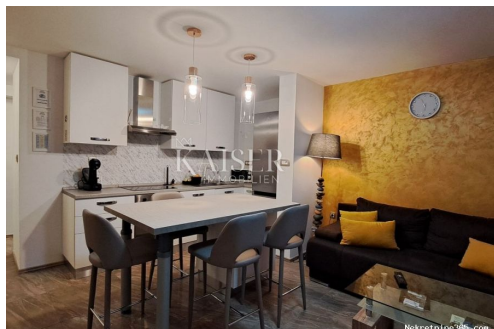


Opatija, jednosoban stan s pogledom na more i roštiljem, Opatija, Appartamento

## Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija, jednosoban stan s pogledom na more i roštiljem
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	39 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	1
Prezzo:	269,000.00 €
Pubblicato:	03.11.2024

### Stato

Built:	1970
Ultimo rinnovo:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Presentiamo un appartamento con una camera da letto in una posizione ambita a Opatija. L'appartamento si trova in una palazzina di 4 appartamenti e si trova al piano terra della palazzina. Si compone di una camera da letto, cucina e sala da pranzo, soggiorno e bagno con WC. L'appartamento è completamente decorato e arredato e viene venduto come tale. L'appartamento è stato ristrutturato e completamente attrezzato nel 2022 (cucina attrezzata, piano cottura a induzione, forno ad incasso, microonde, frigorifero con congelatore, lavastoviglie ad incasso, tavolo-isola con seggioloni, camera con armadio a muro e letto matrimoniale, riscaldamento elettrico a pavimento e lavatrice e asciugatrice in bagno, divano

letto in bagno, TV, aria condizionata, zanzariere alle finestre). Il cortile e la terrazza con barbecue sono condivisi da tutti gli inquilini. Proprietà eccellente non lontano dal centro di Opatija. La posizione è a circa 170 metri dal mare, dalla passeggiata Lungo Mare, da piccole baie e spiagge, e circa 10 minuti a piedi. Per ulteriori informazioni e visite, contatta il tuo agente: Eli Lovko, cell: 0916133776; eli@kaiser-immobilien.hr La commissione di agenzia è del 3% + IVA ID CODE: 121-008

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    648159  
interno:  
Agency ref id:            121-008  
Telefono di contatto:    +385916133776, +385995677888