

Istra - Umag, stan drugi kat pogled more, Umag, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Istra - Umag, stan drugi kat pogled more
Proprietà per: Sale
Square Feet: 64 m²
Pavimento: 2
Numero di piani: 2
Stanze da letto: 3
Bagni: 1
Superficie terrazzi: 3 m²
Prezzo: 235,000.00 €
Pubblicato: 06.10.2024

Stato

Built: 2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Istarska županija
Provincia:
Città: Umag
Zona della città: Umag
Poštanski broj: 52470



Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un nuovissimo appartamento in costruzione. L'appartamento si trova al secondo piano di un edificio con 6 unità abitative, in

una posizione molto attraente nella città di Umago. Il quartiere in cui si trova l'appartamento è molto tranquillo, ma molto vicino al centro città (1 km) e a tutti i servizi necessari. Nelle immediate vicinanze dell'appartamento si trovano natura, vigneti e uliveti, un piccolo insediamento autoctono e diverse proprietà moderne. Tutto questo in una posizione meravigliosa con una bellissima vista sul mare. La dimensione dell'appartamento è 64,54 m². L'appartamento dispone di 2 posti auto. L'appartamento è composto da due camere da letto, soggiorno e cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e terrazzo di 3,52 mq. Il completamento previsto della costruzione è il 2024. L'appartamento è riscaldato in ogni stanza e nel soggiorno con condizionatori, ed il bagno avrà il riscaldamento a pavimento. L'appartamento viene venduto completo di bagno. In questa fase di costruzione è possibile influenzare eventuali modifiche riguardanti l'appartamento, ad esempio aggiungendo una canna fumaria, cambiando le ceramiche, o altro. Il pagamento avviene in 3 fasi. Distanze di alcune città da Umago: Umago - Aeroporto di Pola, 83 km Umago - Spalato, 537 km Umago - Zagabria, 287 km Umago - Trieste, 48 km Umago - Monaco, 531 L'appartamento è una grande opportunità per la vita quotidiana o per l'affitto turistico , considerando la posizione. Se desideri che questo meraviglioso nuovo appartamento diventi la tua nuova casa, contatta l'agente al n. telefono 00385 923782803 o e-mail: ivana@kaiser-immobilien.hr La commissione dell'agenzia è del 3% + IVA ID CODE: 113-118

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648194
interno:
Agency ref id: 113-118