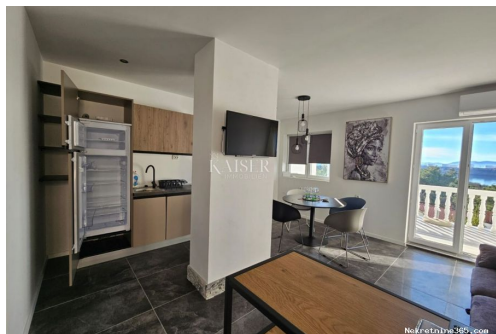


Otok Krk, Omišalj - apartmanska kuća, 100m od mora, Omišalj, Famiglia

Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk, Omišalj - apartmanska kuća, 100m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	330 m ²
Lot Size:	524 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	12
Bagni:	6
Prezzo:	800,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built: 1987.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Omišalj
Zona della città:	Omišalj
Poštanski broj:	51513

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: C

Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di un condominio situato nelle immediate vicinanze della spiaggia, nella località di Omišalj sull'isola di Krk. Questa casa con una superficie abitabile totale di 330 m² è stata costruita nel 1987 ed è composta da un seminterrato, piano terra e due piani. Ci sono 6 appartamenti in totale, e ogni appartamento ha un ingresso separato, una camera da letto, un bagno e un soggiorno + cucina + sala da pranzo. L'appartamento al secondo piano è stato completamente ristrutturato, gli altri sono affittati, quindi la casa ha un'attività turistica ben avviata. La vicinanza al mare e la vista del mare da ogni appartamento è sicuramente un vantaggio. Accanto alla casa c'è anche una struttura ausiliaria con due monolocali da adattare. C'è anche un barbecue, un giardino ben curato con piante mediterranee e 5 posti auto nel giardino paesaggistico. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale.
ID CODE: 105-172

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648204
interno:
Agency ref id: 105-172