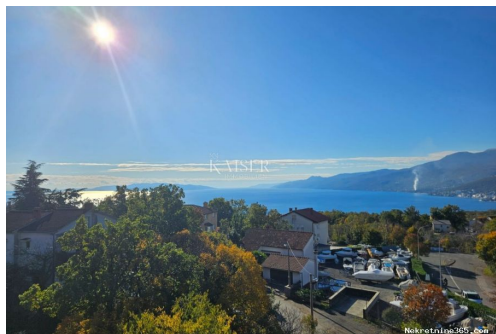


## Kastav, Rešetari - stan 3S+DB 99m2, Kastav, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Kastav, Rešetari - stan 3S+DB 99m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	98 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	10 m <sup>2</sup>
Prezzo:	350,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Kastav
Zona della città:	Rešetari
Poštanski broj:	51215

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	In preparazione

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di un appartamento trilocale estremamente confortevole in una nuova costruzione con vista sul mare, a Rešetari vicino a Kastva. Si tratta di un nuovo edificio moderno e di alta qualità con 12 appartamenti, tre piani, un garage sotterraneo e un ascensore, situato in una posizione eccellente vicino a tutti i servizi importanti e con vista panoramica sul mare. Questo spazioso appartamento di 99 m2 è composto da un corridoio, tre camere da letto, un bagno, una toilette aggiuntiva e un soggiorno che comprende soggiorno, cucina e sala da pranzo. Dal soggiorno si accede ad una terrazza coperta di 10,33 m2, dalla quale offre una meravigliosa vista panoramica sul mare e sul Golfo del Quarnero. L'appartamento dispone di due posti auto e un ripostiglio di 2,75 mq. La scadenza per il completamento è agosto 2024, e il prezzo comprende un appartamento chiavi in mano completamente finito, senza mobili. L'IVA è inclusa nel prezzo, l'acquirente non paga l'imposta sulla vendita dell'immobile. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. ID CODE: 105-166

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648242  
interno:  
Agency ref id:              105-166