

Labin - moderna kuća s bazenom, 180 m2, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Labin - moderna kuća s bazenom, 180 m ²
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	180 m ²
Lot Size:	400 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	370,000.00 €
Pubblicato:	06.10.2024

Stato

Built:	2016
Ultimo rinnovo:	2016

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una bella casa moderna in una posizione eccellente. La casa si trova nelle immediate vicinanze della città di Albona e la sua posizione consente un'eccellente vivibilità durante tutto l'anno e durante la stagione. Ottiene ottimi risultati in termini di affitto, con i suoi dintorni e le sue caratteristiche attira numerosi visitatori in cerca di vacanze e della costa istriana. La casa è in ottime condizioni, conservata e modernamente arredata. Il design e la disposizione dello spazio offrono un tocco di eleganza, mentre si ha vista sulla piscina con solarium. Offre tutto il necessario per una vita piacevole e bella. Il cortile è completamente recintato e prevede un fabbricato ausiliario di 30 mq che può essere utilizzato per vari scopi. Una piscina con solarium e caminetto esterno renderanno speciale ogni giornata in compagnia della famiglia e degli amici. Al piano seminterrato troviamo la cucina con camino, un ripostiglio ed un locale tecnico. Al piano terra si trova la cucina con sala da pranzo e soggiorno, un ripostiglio, una camera da letto con bagno e toilette. Al primo piano ci sono altre due camere da letto con bagno e un terrazzo. La casa è arredata e corredata, sono installati condizionatori e riscaldamento elettrico a pavimento. La spaziosità e l'eccellente utilizzo dello spazio ti forniranno tutto il necessario per una vita confortevole. Albona è a soli dieci minuti di macchina e offre tutto ciò di cui avete bisogno. Con il suo sviluppo e la sua crescita, la città offre sempre più strutture, come le famose Pola e Rijeka, che distano solo un'ora di macchina. Offre ai suoi residenti una manciata di opzioni, varie passeggiate e spiagge, scuole e asili, negozi e ristoranti. Questa opportunità unica può essere la tua oasi di pace o una fonte di reddito. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-052

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648272
interno:
Agency ref id: 112-052