

Poreč, Kaštelir, moderna vila s pogledom na more, Poreč, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Poreč, Kaštelir, moderna vila s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	208 m ²
Lot Size:	500 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	695,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone in vendita una villa moderna con vista sul mare. La villa è progettata come metà di un edificio bifamiliare, su un terreno recintato di 500 mq. La superficie totale è di 208 m2 di superficie abitabile netta. La villa si trova in una posizione meravigliosa a 10 km da Parenzo e dalle spiagge in un posto tranquillo con tutti i servizi, vicino a rinomati ristoranti, cantine e produttori di olio d'oliva. La casa è composta da due piani. Al piano terra troviamo ingresso coperto, ingresso, wc, cucina open space con sala da pranzo e soggiorno. Al piano terra si trovano anche una camera da letto con bagno annesso, un terrazzo coperto, una cucina estiva e un ripostiglio. Al primo piano ci sono due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e una terrazza coperta con una meravigliosa vista sul mare. C'è una piscina di 28 m2 nel bellissimo giardino paesaggistico. Accanto alla piscina c'è un braciere che offre un'atmosfera rilassante per socializzare. La casa sarà dotata di riscaldamento a pavimento, carpenteria in PVC di qualità, aria condizionata in ogni stanza e vasca idromassaggio sul balcone. Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci. ID CODE: 114-103

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648275

interno:

Agency ref id: 114-103