

## Rijeka-Trsat, stan 3S+DB u novogradnji s vlastitim vrtom, Rijeka,

## **Appartamento**



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien

Nome: Kaiser Cognome: Immobilien

Nome della Kaiser Immobilien d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Website: https://kaiser-immobilien.hr/

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija CAP: 51410

Indirizzo: Maršala Tita 97 Mobile: 00385992140008 Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti

per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole,

indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia.

Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con

la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono Silvija Panuccio e Dean Luić.



Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior

immobile.

Reg No.: 133/2024

### Dettagli annunci

## Comune

Titolo: Rijeka-Trsat, stan 3S+DB u novogradnji s vlastitim vrtom

Proprietà per: Sale Square Feet: 119 m<sup>2</sup>

Numero di piani: 3 Stanze da letto: 4 Bagni: 2

Superficie terrazzi: 38 m<sup>2</sup>

Prezzo: 500,167.00 € Pubblicato: 06.10.2024

#### Stato

Nuova costruzione: si Built: 2024

## Collocazione

Nazione: Croatia

Stato / Regione / Primorsko-goranska županija

Provincia:

Città: Rijeka Zona della città: Trsat Poštanski broj: 51000

#### Permessi

Permesso di costruzione: si Certificato di proprietà:



## Additional information

Ascensore: Efficienza energetica: A+

# Parcheggio



Box auto: si 2 Numero di posti auto:

#### Descrizione

Informazioni aggiuntive: La Kaiser Agency è lieta di presentarvi un nuovo condominio situato in una zona tranquilla di Tersatto, che vi offre la perfetta combinazione di comfort, lusso e funzionalità. Questa è un'opportunità per diventare proprietario di un appartamento vicino a tutte le strutture importanti: scuole, asili, università e il nuovo ospedale clinico e centro ricreativo sportivo. Questo appartamento è realizzato con un'accurata selezione di materiali di altissimo livello. Ogni unità abitativa è dotata di riscaldamento a pavimento e pompa di calore Mitsubishi per il vostro massimo comfort. Inoltre, l'impianto a fan-coil per il riscaldamento e il raffrescamento garantisce una temperatura gradevole durante tutto l'anno. I serramenti in alluminio Reynaers garantiscono sicurezza ed efficienza energetica. Inoltre, l'appartamento ha un design arioso con grandi pareti di vetro che forniscono molta luce naturale, creando uno spazio accogliente e luminoso per te e la tua famiglia. L'appartamento si trova in un edificio con garage sotterraneo collegato ad un ascensore, garantendovi un accesso comodo e sicuro al parcheggio. Questa combinazione di caratteristiche di lusso e praticità rende questo appartamento la scelta ideale per chi cerca una casa confortevole e moderna. Non perdere l'occasione di diventare proprietario di questo bellissimo appartamento in una posizione estremamente attraente. Per maggiori informazioni e visione dell'appartamento non esitate a contattarci. ID CODE: 120-005

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648281

interno:

Agency ref id: 120-005