

## ISTRA, PULA Mobilna kuća na građevinskom zemljištu u okolici Pule, Marčana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, PULA Mobilna kuća na građevinskom zemljištu u okolici Pule
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	32 m <sup>2</sup>
Lot Size:	441 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	135,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Marčana
Zona della città:	Loborika
Poštanski broj:	52206

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 3

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Casa mobile in vendita su terreno edificabile nelle vicinanze di Pola. La casa si trova su un terreno di 441 m<sup>2</sup>. Il terreno è recintato e dispone di strada di accesso. Il terreno è edificabile e su di esso è stato ottenuto il permesso di costruire per una casa di 60 m<sup>2</sup>, una cucina estiva e un ripostiglio. La possibilità di alzare un piano - modificando il permesso di costruzione. Sul terreno è stata realizzata una soletta in cemento di 60 mq. La casa mobile misura 32 m<sup>2</sup> ed è composta da 2 camere da letto, soggiorno con cucina e bagno. Terrazza di 25 m<sup>2</sup>. Pozzo nero. L'energia elettrica e l'acqua vengono portate davanti al terreno stesso. Dovrebbe essere fornita una richiesta di connessioni. Una strada sterrata di 50 m conduce al terreno. Posto auto previsto sul terreno. Una grande opportunità per tutti coloro che

cercano un angolo di pace e di verde. Vicino a tutti i servizi per la vita dell'uomo moderno. Unico proprietario, nessun gravame. OPPORTUNITÀ!! Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33697

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    648305  
interno:  
Agency ref id:            33697