

## Lovran - dvoetažni stan sa pogledom na more, Lovran, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Lovran - dvoetažni stan sa pogledom na more  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 120 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 2  
Bagni: 2  
Prezzo: 398,000.00 €  
Pubblicato: 06.10.2024

### Stato

Built: 2010.

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Lovran  
Zona della città: Lovran  
Poštanski broj: 51415



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: B

### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di un appartamento a due piani a Lovran con una bellissima vista sul Golfo del Quarnero. L'appartamento con una superficie totale di 120,31 m<sup>2</sup> si trova al primo piano. Il primo piano è composto da soggiorno, cucina, sala da pranzo e un bagno. Al secondo piano si trova una spaziosa camera da letto con il proprio bagno. L'appartamento si presenta in ottimo

stato manutentivo. Sono stati eseguiti gli impianti completi e la predisposizione dei bagni. L'appartamento dispone di un posto auto in uso. La posizione è eccellente, a soli 200 m dal mare, quindi l'edificio ha un grande potenziale per l'affitto turistico. La proprietà è pulita, la documentazione è in ordine. Vicino a tutti i servizi importanti (scuola, asilo, negozio, ufficio postale, banca...) Per ulteriori informazioni, contattare l'agente. ID CODE: 119-001

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648325  
interno:  
Agency ref id:              119-001