

Otok Krk, Krk - započeta gradnja 806m2, 500m od mora, Krk, Terreno

## Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Otok Krk, Krk - započeta gradnja 806m2, 500m od mora  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 806 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 726,000.00 €  
Pubblicato: 20.11.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Krk  
Zona della città: Krk  
Poštanski broj: 51500

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita del terreno con costruzione iniziata, nella città di Krk. La costruzione iniziata si trova su un terreno di 806 mq, comprende un progetto architettonico ed edilizio, un permesso di costruire, utenze pagate e lavori finora eseguiti. Il progetto prevede la costruzione di una villa di lusso sul terreno con una superficie abitabile totale di 227 mq. Al piano terra si trovano soggiorno, sala da pranzo, cucina, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Al piano superiore ci sono tre camere da letto, ciascuna con bagno, e due delle stanze si aprono su un ampio terrazzo. Dalla terrazza, oltre al giardino mediterraneo con ulivi e cespugli di lavanda e una bellissima piscina, si può godere di una fantastica vista sul mare e sull'antica città di Krk. Il terreno ha una vista panoramica sul mare e dista solo 500 metri dal mare e dalle bellissime spiagge dell'arcipelago di Krk. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. ID CODE:

105-148

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648343

interno:

Agency ref id: 105-148

Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888