

Labin - imanje s kućom i građevinskim zemljištem, 90.000 m2, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Labin - imanje s kućom i građevinskim zemljištem, 90.000 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	90000 m ²
Lot Size:	90000 m ²
Stanze da letto:	1
Prezzo:	170,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un'offerta fenomenale a Labin. In vendita è una proprietà con 90.000 m2. Si compone di un appezzamento di terreno (75 mq), terreno edificabile (5.000 mq) e terreno agricolo (85.000 mq). L'accesso ai lotti nella zona di costruzione avviene tramite una strada asfaltata a cui è possibile accedere con i veicoli. Si tratta di una zona collinare, i terreni sono in pendenza e presentano configurazioni irregolari. Alcune parcelle agricole, costituendo un tutt'uno con le parcelle edificabili, raggiungono l'utilizzazione in termini di relative azioni ausiliarie, subordinate alle attività sui terreni edificabili. La casa è composta da un seminterrato più piano terra, una superficie in pianta di circa 63 mq, mentre la sua superficie utile totale è di 75 mq. I servizi igienici si trovano separatamente dalla casa, accanto ad essa. L'ingresso al piano terra della casa è sul lato nord-est.

La casa dispone di acqua tramite una cisterna posta accanto, e l'allacciamento elettrico alla casa è interrotto. L'intera trama è ricoperta di vegetazione. Sulla strada di accesso è presente illuminazione pubblica. 10 km dal mare e Plomin. 15 km dal centro di Albona. 15 km di distanza in aria da Abbazia. L'immobile è un'occasione unica. ID CODE: 112-045

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648358
interno:
Agency ref id: 112-045