

Otok Krk, Omišalj - kuća u nizu s pogledom na more, 54 m2, Omišalj, Famiglia**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | Otok Krk, Omišalj - kuća u nizu s pogledom na more, 54 m2 |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Tipo di casa:    | in sequenza   |
| Square Feet:     | 54 m <sup>2</sup>   |
| Numero di piani: | 2   |
| Stanze da letto: | 2   |
| Bagni:           | 1   |
| Prezzo:          | 177,000.00 €  |
| Pubblicato:      | 18.11.2024  |

### Stato

Built: 1959

### Collocazione

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione:                     | Croatia                     |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città:                       | Omišalj                     |
| Zona della città:            | Omišalj                     |
| Poštanski broj:              | 51513                       |

### Permessi

Certificato di proprietà: si



### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una bellissima proprietà sull'isola di Krk. Questa bellissima casa sulla costa, adattata da una vecchia casa, offre un'incredibile vista sul mare ed è il luogo perfetto per rilassarsi. L'immobile è composto da un piano

terra e due piani, ognuno con le proprie caratteristiche. Al piano terra c'è una cucina e un bagno con tutti i servizi necessari. Al primo piano c'è una camera da letto con vista sul mare. Al secondo piano c'è un ampio soggiorno, perfetto per trascorrere del tempo con la famiglia e gli amici. Per il riscaldamento ed il raffrescamento degli ambienti sono installati condizionatori su ogni piano. Oltre al comfort interno, questa casa si trova in un quartiere tranquillo, offrendo privacy e tranquillità. La vicinanza del mare, distante solo 2000 metri, permette di praticare agevolmente le attività di spiaggia e di mare. Inoltre, tutti i servizi importanti della vita sono a pochi minuti dalla proprietà, rendendo questo posto comodo per la vita di tutti i giorni. Questa antica casa ristrutturata con una meravigliosa vista sul mare è un vero paradiso per chi cerca una casa confortevole e tranquilla sulla costa, dove rilassarsi e godersi la bellezza della natura. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 118-043

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648367  
Agency ref id: 118-043  
Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888