

Otok Krk, Njivice - apartman \"B\" u novogradnji 68m2, Omišalj.

Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk, Njivice - apartman \"B\" u novogradnji 68m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	68 m ²
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	10 m ²
Prezzo:	280,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Omišalj
Zona della città:	Njivice
Poštanski broj:	51513



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di un appartamento bilocale in una nuova costruzione, nella pittoresca cittadina di Njivice sull'isola di Krk. Appartamento in mansarda, di 80 m², composto da due camere da letto, bagno, soggiorno, cucina e sala da pranzo, nonché un ampio terrazzo con vista panoramica sul mare e tramonti mozzafiato. I materiali di prima qualità utilizzati nella costruzione e nell'arredamento rendono questo appartamento un luogo estremamente piacevole in cui vivere e riposare. Il riscaldamento a pavimento in combinazione con il sistema di climatizzazione Daikin e la carpenteria in PVC con vetri protettivi "stop sole" determinano un consumo energetico estremamente basso, confermato dal certificato di classe energetica "A". L'appartamento si trova a 400 m dal mare e dispone di un posto auto nel parcheggio segnalato. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. L'acquirente non paga l'imposta sulla vendita degli immobili. ID CODE: 105-141

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648372
interno:
Agency ref id: 105-141