

Marčana, okolica - imanje s kućom i građevinskim terenom, 20.000 m2.Marčana, Terreno**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Marčana, okolica - imanje s kućom i građevinskim terenom, 20.000 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	20000 m ²
Prezzo:	380,000.00 €
Pubblicato:	11.11.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Marčana
Zona della città:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un immobile nelle vicinanze di Marčana. La tenuta è composta da una casa con una superficie censita di 140 mq, un garage di (100 mq), terreno edificabile (5.000 mq) e un bosco (15.000 mq). Si trova in un posto tranquillo con un'ottima posizione. È circondato dalla foresta e dalla natura e offre una manciata di possibilità al futuro proprietario. La casa è composta da un soggiorno con cucina e una terrazza coperta, la terrazza in vetro offre una vista meravigliosa e pace. Offre inoltre due camere da letto e un bagno. L'ampio garage offre varie possibilità e può essere utilizzato. Il terreno edificabile si trova accanto alla strada di accesso ed è in ottima posizione, numerose nuove costruzioni e ville nelle vicinanze ottengono ottimi risultati sul mercato. Il terreno è prevalentemente pianeggiante, mentre la parte agricola è in leggera pendenza. La proprietà offre varie possibilità, può fungere da idilliaca proprietà familiare o da ottimo

investimento. Grazie alla sua posizione Marčana offre poche attività e strutture nelle immediate vicinanze, il suo turismo cresce ogni giorno e attira numerosi visitatori grazie al suo ottimo rapporto qualità-prezzo. Le bellissime spiagge distano solo 8 - 10 km, la città di Pola è a 20 km. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-040

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648384
interno:
Agency ref id: 112-040
Telefono di contatto: +385916183332, +385995677888