

## Istra, Poreč, stan 66 m2 u prizemlju sa vrtom, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Poreč, stan 66 m2 u prizemlju sa vrtom
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	71 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	50 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	20 m <sup>2</sup>
Prezzo:	258,000.00 €
Pubblicato:	20.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone in vendita un appartamento di 76 mq con giardino. In un posto tranquillo, a soli 4 km dalla città di Parenzo ea soli 2 km dalle prime spiagge, sorgeranno due edifici con un totale di dieci appartamenti. Questo appartamento si trova al piano terra e sarà composto da soggiorno, sala da pranzo e cucina a pianta aperta, due camere da letto, bagno e toilette. Dal soggiorno si accede ad un terrazzo coperto di 12 mq. Una camera ha anche accesso ad un terrazzo di 6 m2. L'appartamento è riscaldato tramite aria condizionata e riscaldamento elettrico a pavimento. Ogni appartamento avrà due posti auto. Questo appartamento dispone anche di un ampio giardino di 50 mq. Gli appartamenti saranno situati ai margini della zona di costruzione, garantendo così ai futuri proprietari maggiore privacy e un'atmosfera tranquilla. La vicinanza al centro di Parenzo permette ai futuri proprietari di essere vicini a tutti i servizi necessari per una vita confortevole. Il completamento previsto della costruzione sarà all'inizio del 2025. ID CODE: 114-086

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648387  
interno:  
Agency ref id:              114-086  
Telefono di contatto:      +385915284449, +385995677888