

## Istra, Poreč - prekrasni penthouse 143 m2 u novogradnji, Poreč, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Poreč - prekrasni penthouse 143 m2 u novogradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	143 m <sup>2</sup>
Pavimento:	2
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie terrazzi:	17 m <sup>2</sup>
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	04.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien vende un bellissimo appartamento la cui costruzione inizierà nell'autunno 2023, che sarà disponibile a metà inizio 2025. Si trova in una posizione eccellente, a soli 4 chilometri dal centro di Parenzo e a soli 2 km dalla pittoresca costa del Mar Adriatico e dalle bellissime spiagge. La superficie dell'appartamento è di 148 m<sup>2</sup>, il che offre un'enorme quantità di spazio. L'appartamento è composto da un disimpegno, tre comode camere da letto, un ampio soggiorno con cucina e sala da pranzo, un ripostiglio e due bagni. L'ampio soggiorno di 48 m<sup>2</sup> ha accesso ad un ampio terrazzo di 17 m<sup>2</sup>. L'appartamento è organizzato in modo molto funzionale, garantendo comfort e praticità per la vita di tutti i giorni. Una delle caratteristiche eccellenti dell'appartamento è il riscaldamento a pavimento, presente in tutto l'appartamento. Inoltre, ogni camera dispone di un condizionatore d'aria per un maggiore comfort e di un controllo della temperatura in base alle vostre preferenze. I pavimenti di tutto l'appartamento sono rivestiti con ceramiche di alta qualità, che conferiscono allo spazio un aspetto moderno ed elegante. L'appartamento comprende anche due posti auto. Questo appartamento moderno e di alta qualità, situato in una posizione comoda, lo rende la scelta ideale per godersi la vita vicino alla bellissima costa e a tutti i servizi e le strutture che Parenzo offre. ID CODE: 114-085

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    648392  
interno:  
Agency ref id:            114-085  
Telefono di contatto:    +385915284449, +385995677888