

## Otok Krk, Hlapa - dvojna kuća s pogledom na more, 101 m2, Dobrinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |  |
|------------------|--|
| Titolo:          | Otok Krk, Hlapa - dvojna kuća s pogledom na more, 101 m2 |
| Proprietà per:   | Sale   |
| Tipo di casa:    | semi-indipendente  |
| Square Feet:     | 101 m <sup>2</sup>                                       |
| Lot Size:        | 230 m <sup>2</sup>                                       |
| Numero di piani: | 3  |
| Stanze da letto: | 4  |
| Bagni:           | 2  |
| Prezzo:          | 250,000.00 €   |
| Pubblicato:      | 03.10.2024   |

### Stato

|                 |      |
|-----------------|------|
| Built:          | 1997 |
| Ultimo rinnovo: | 2021 |

### Collocazione

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| Nazione:                     | Croatia                     |
| Stato / Regione / Provincia: | Primorsko-goranska županija |
| Città:                       | Dobrinj                     |
| Zona della città:            | Hlapa                       |
| Poštanski broj:              | 51514                       |

### Permessi

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione:  | si |
| Certificato di proprietà: | si |



### Additional information

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

### Parcheggio

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Numero di posti auto: | 3 |
|-----------------------|---|

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una casa bifamiliare in una posizione tranquilla con una superficie abitabile di 101 m2. L'immobile è composto da piano interrato, piano terra e primo piano. Al piano terra ci sono 3 camere da letto, un bagno, un soggiorno con accesso al terrazzo e una cucina. Al primo piano si trova un ampio spazio che può essere utilizzato come studio, con un ulteriore bagno e un terrazzo con vista mare. Il riscaldamento è fornito da una stufa a legna. La casa dispone di spazio sufficiente per realizzare una piscina e un parcheggio per diverse auto. La distanza dal mare è 1700 m La casa si trova vicino a tutti i servizi importanti. La città di Krk è a soli 20 minuti di auto e offre una varietà di servizi, tra cui eventi culturali, ristoranti e centri commerciali. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 118-036

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648395  
interno:  
Agency ref id:              118-036