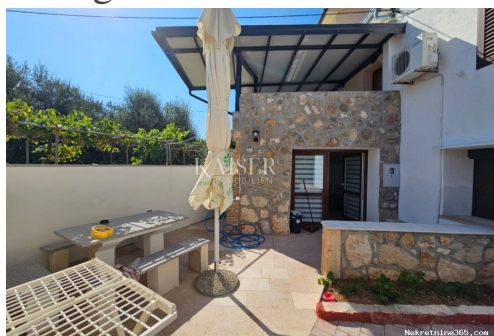


Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa pomoćnim objektom, Malinska-Dubašnica, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk, Malinska - kuća u nizu sa pomoćnim objektom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	150 m ²
Lot Size:	110 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	299,000.00 €
Pubblicato:	18.11.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Malinska-Dubašnica
Zona della città:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permessi

Permesso di costruzione: si

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di una casa a schiera in pietra recentemente ristrutturata nelle vicinanze di Malinska sull'isola di Krk. La casa è stata ristrutturata nel 2023, ha una superficie abitabile totale di 130 mq ed è divisa su tre piani. Al piano terra si trova un soggiorno armoniosamente organizzato con cucina, sala da pranzo e un bagno, mentre al primo piano e in mansarda si trovano una camera da letto ciascuno. La camera da letto al piano superiore si apre su uno spazioso balcone ideale per godersi le serate estive. La particolarità di questa proprietà è un edificio ausiliario completamente nuovo di 20 m², composto da una stanza e un bagno. La struttura è climatizzata. La casa è dotata di riscaldamento elettrico a pavimento, gli ambienti sono climatizzati, viene venduta arredata con tutti gli elettrodomestici. All'ingresso della casa c'è una terrazza con un bel tavolo in pietra e panche, e nel giardino c'è abbastanza posto auto. Questa proprietà dispone di tutta la documentazione necessaria ed è un'opportunità ideale per un investimento, dato che si trova in un luogo tranquillo, a pochi minuti dal centro di Malinska, ma anche dalle bellissime spiagge. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. ID CODE: 105-137

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648397
interno:
Agency ref id: 105-137
Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888