

## Istra, Žminj - građevinsko zemljište sa pravomoćnom dozvolom za kuću, Žminj.

### Terreno



#### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Žminj - građevinsko zemljište sa pravomoćnom dozvolom za kuću
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	1300 m <sup>2</sup>
Prezzo:	135,000.00 €
Pubblicato:	20.11.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Žminj
Zona della città:	Žminj
Poštanski broj:	52341

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien vende terreno edificabile con permesso di costruire valido per la costruzione di una casa. Tutte le infrastrutture si trovano sul terreno e sulla strada di accesso. Il terreno di 1300 m2 si trova nelle vicinanze di Gimino, in un piccolo e tranquillo villaggio a metà strada tra Gimino e Canfanaro. Ottimi collegamenti stradali e vicinanza alle città più grandi (Rovigno 15 minuti in auto) rendono questa proprietà ideale per una vita di qualità o come investimento nel turismo. L'architetto ha progettato la futura casa secondo il design finlandese, mirando ad una classe energetica bassa con un isolamento di alta qualità. La casa di 145 m2 comprende due camere da letto, un soggiorno e una cucina aperti, un bagno, un garage e una terrazza coperta. Siamo a vostra disposizione per qualsiasi informazione aggiuntiva. ID CODE: 114-081

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648411

interno:

Agency ref id: 114-081

Telefono di contatto: +385915284449, +385995677888