

Lovran - luksuzna obiteljska kuća s pogledom na more, Lovran, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Lovran - luksuzna obiteljska kuća s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	732 m ²
Lot Size:	866 m ²
Stanze da letto:	15
Bagni:	5
Prezzo:	2,500,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built: 2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Box auto: si
Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una villa residenziale moderna e lussuosa con 5 unità abitative separate in una parte di Lovran, a pochi minuti a piedi dal centro e dal mare. La villa è stata concepita come struttura residenziale-turistica, ed è composta da un elegante appartamento su due livelli, della superficie di circa 250 mq, composto da un ampio soggiorno al piano inferiore, dal quale si accede ad un ampio ampio terrazzo con vista aperta sul mare, mentre al primo piano di questo appartamento si trovano 4 camere da letto, bagni e guardaroba. La seconda parte della villa è composta da 4 appartamenti separati (3x2 camere da letto con soggiorno e terrazzo) e un monolocale più piccolo. Nel giardino della villa si trova la piscina con zona solarium e giardino. Posti auto in garage per 5 auto e ulteriore parcheggio davanti all'edificio. La proprietà viene venduta completamente attrezzata e molto ben arredata. L'intera casa è riscaldata da una combinazione di riscaldamento centralizzato, a pavimento e solare ed è dotata di aria condizionata. Considerando la posizione, la villa rappresenta un grande potenziale turistico e può essere una piccola pensione ideale per un'azienda a conduzione familiare. Per qualsiasi informazione aggiuntiva, contattare un agente. ID CODE: 104-044

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648439
interno:
Agency ref id: 104-044