

## Bakar - predivna primorska kuća, 160m2, Bakar, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Bakar - predivna primorska kuća, 160m2  
Proprietà per: Sale  
Tipo di casa: in sequenza  
Square Feet: 160 m<sup>2</sup>  
Stanze da letto: 3  
Bagni: 1  
Prezzo: 219,000.00 €  
Pubblicato: 03.10.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Città: Bakar  
Zona della città: Bakar-dio  
Poštanski broj: 51222



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: D

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una vecchia casa costiera tradizionale, a soli 20 metri dal mare, superficie abitabile 160m2. Il piano inferiore è un'ampia zona comune arredata come una taverna tradizionale con cucina, bagno e giardino sul retro. Le scale conducono al 1° piano, composto da tre ampi vani, un disimpegno e un servizio igienico. Nel giardino è presente un piccolo giardino che può diventare un terrazzo. La facciata è stata ristrutturata, mentre il tetto è da ristrutturare. Viene venduto completamente arredato. Per ulteriori informazioni, contattare un agente.  
ID CODE: 104-041

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648442  
interno:  
Agency ref id:              104-041