

## Istra, Motovun - građevinsko zemljište s idejnim projektom, Motovun, Terreno



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Istra, Motovun - građevinsko zemljište s idejnim projektom  
Proprietà per: Sale  
Tipo di terreno: Terreno edificabile  
Square Feet: 1300 m<sup>2</sup>  
Prezzo: 195,000.00 €  
Pubblicato: 18.11.2024

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Istarska županija  
Città: Motovun  
Zona della città: Motovun  
Poštanski broj: 52424



### Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'agenzia Kaiser Immobilien propone in vendita un attraente appezzamento di terreno con progetto a Montona. Oltre alle numerose attrazioni culturali e storiche, Montona è nota per i suoi buoni ristoranti e i famosi produttori di vino. Montona e i suoi dintorni possono vantare numerosi vigneti, strutture ricreative che consentono vacanze attive come la vendemmia, la raccolta degli asparagi, la ricerca del tartufo, la pesca e molte altre attività. Il terreno di 1300 m<sup>2</sup> ha una splendida vista libera di Montona. È ad uso abitativo, ha forma regolare, è piano e pulito. Il terreno ha una strada di accesso e tutti gli allacciamenti si trovano sul terreno. Il progetto concettuale prevede la costruzione di un'attraente casa a un piano con piscina per una superficie totale di 250 m<sup>2</sup>. Il progetto concettuale è costituito da un piano terra e un seminterrato. Al piano terra ci sono tre camere da letto con i propri bagni, un soggiorno, una sala da pranzo e una cucina a pianta aperta, un ripostiglio e un bagno per gli ospiti. Il seminterrato di 50 m<sup>2</sup> può essere utilizzato come cantina, palestra o sauna. Questa terra è un'opportunità perfetta per costruire una casa di famiglia o come investimento per una casa per le vacanze. Il venditore è una persona giuridica e il prezzo non include l'IVA. ID CODE: 114-074

### Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648454

interno:

Agency ref id: 114-074

Telefono di contatto: +385915284449, +385995677888