

Otok Krk, Punat - kuća u staroj jezgri 90 m2, Punat, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk, Punat - kuća u staroj jezgri 90 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	90 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	230,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2023.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Punat
Zona della città:	Punat
Poštanski broj:	51521

Permessi

Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: L'agenzia Kaiser Immobilien presenta una casa a schiera nel centro storico vicino alla città di Krk. La casa dispone di taverna, primo e secondo piano. Al primo piano troviamo un soggiorno, una cucina, due camere da letto e un bagno. Al

secondo piano c'è un soggiorno, la cucina non è arredata, ma sono installati gli impianti per essa, una camera da letto e un bagno. C'è anche una terrazza con vista sul mare. La taverna attualmente funge da ripostiglio e necessita di essere ristrutturata, può essere convertita in un altro spazio abitativo, che aggiunge ulteriore potenzialità e valore alla proprietà. L'immobile ha un ingresso comune, ma può essere predisposto per essere diviso in due appartamenti separati. Attualmente c'è un contatore per le utenze, ma può essere separato, il che significa che i costi di acqua, elettricità e altri servizi possono essere pagati separatamente per ogni appartamento. L'aria condizionata è disponibile in casa su ogni piano per garantire un soggiorno confortevole durante le calde giornate estive, ed è presente anche una stufa per il riscaldamento nei mesi più freddi. La struttura non dispone di parcheggio proprio, ma nelle vicinanze è presente un parcheggio pubblico. La vicinanza al mare è di 800 metri. A seconda dei tuoi desideri e delle tue esigenze, questa casa può essere un luogo eccellente in cui vivere, per le vacanze o per l'affitto turistico. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 118-021

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648465
interno:
Agency ref id: 118-021
Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888