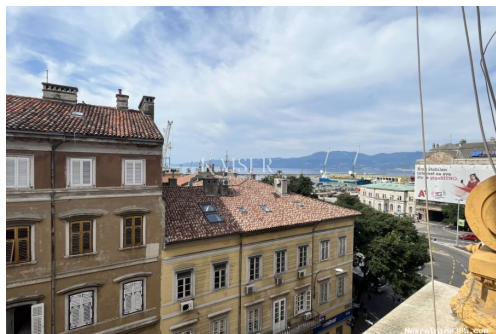


Rijeka, centar - Dva stana u strogom centru grada 72 m2, Rijeka, Appartamento**Info venditore**

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Rijeka, centar - Dva stana u strogom centru grada 72 m2
Proprietà per: Sale
Square Feet: 72 m²
Stanze da letto: 3
Bagni: 2
Prezzo: 190,000.00 €
Pubblicato: 04.11.2024

Stato

Built: 1870

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Rijeka
Zona della città: Centar
Poštanski broj: 51000



Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato un appartamento di 68 m2 nel pieno centro della città. L'appartamento è diviso in affitto in due appartamenti, uno dei quali di 43 mq, e l'altro di 25 mq + legnaia al piano terra. Il primo appartamento di 43 mq è composto da disimpegno, bagno, camera da letto, cucina e soggiorno. Il secondo appartamento di 25 mq è composto da disimpegno, una camera da letto, un bagno e una cucina. Gli appartamenti non sono condivisi e non vengono venduti separatamente. Demolendo il knauf che li divide si potrà ricavare un appartamento con tre camere da letto, così come era in origine. La legnaia ha una superficie di circa 5 mq e si trova al piano terra dell'edificio. L'appartamento dispone anche di

una mansarda di 25 mq. Gli appartamenti sono situati all'ultimo, quarto piano dell'edificio e hanno una vista parziale sul mare. È ottimo come investimento, perché è una località molto popolare tra i turisti. Il tetto è stato restaurato ed è stata inserita una nuova porta d'ingresso nell'edificio. La bellissima spiaggia più vicina Sabličevo è a 8 minuti in auto. ID CODE: 109-118

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648472
interno:
Agency ref id: 109-118
Telefono di contatto: +385994555131, +385995677888