

## Istra, Vižinada - kamena kuća, Vižinada, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra, Vižinada - kamena kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m <sup>2</sup>
Lot Size:	550 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	1
Prezzo:	245,000.00 €
Pubblicato:	18.11.2024

### Stato

Built: 1900

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vižinada
Zona della città:	Vižinada
Poštanski broj:	52447

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



### Parcheggio

Numero di posti auto: 1

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien propone in vendita una casa in pietra a Visinada, un luogo a 20 km da Poreč Vižinada è un luogo dove sentirete il tocco intenso della natura, la bellezza catturata in un momento del tempo, la gioia di vivere e il divertimento. Un posto che non dimenticherai mai e in cui tornerai sempre. Infiniti vigneti e l'offerta di viticoltori autoctoni locali, delizie gastronomiche che ti lasceranno senza parole. Questa casa in pietra si trova in una posizione idilliaca con vista panoramica sulle colline circostanti e Montona. La casa è parzialmente arredata e può essere arredata o ristrutturata secondo le esigenze dell'acquirente. Si compone di seminterrato, piano terra e primo piano, per un totale di 240 mq. Sul retro della casa c'è un ingresso alla cantina e un prato verde e una griglia in pietra ideale per socializzare, sul lato anteriore della casa c'è un terrazzo e l'ingresso della casa. La distanza dal centro e da tutti i servizi necessari è di 150 m. La casa è collegata alla rete fognaria. Proprietà chiara 1/1. ID CODE: 114-067

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648482

interno:

Agency ref id: 114-067

Telefono di contatto: +385915284449, +385995677888