

Otok Lošinj, Mali Lošinj - predivna villa u staroj jezgri, Mali Lošinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Lošinj, Mali Lošinj - predivna villa u staroj jezgri
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	390 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	4
Prezzo:	595,000.00 €
Pubblicato:	18.11.2024

Stato

Built:	1930
Ultimo rinnovo:	2013

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Mali Lošinj
Zona della città:	Mali Lošinj
Poštanski broj:	51550



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di questa bellissima villa autoctona nel centro storico di Mali Lošinj. La villa si trova su un terreno di 523 mq, in seconda fila dal mare con una splendida vista sul mare e sul porto della città. L'edificio dispone di due appartamenti con ingressi separati e scale esterne, con una superficie abitabile totale di 200 mq, e l'appartamento al primo piano ha due piani. L'ultima ristrutturazione è stata fatta nel 2013 e comprende la facciata, la carpenteria e i bagni. C'è la possibilità di costruire un ulteriore piano, considerando la costruzione esistente. Il cortile è meticolosamente curato ed è composto da giardini, piante

mediterranea, una terrazza e un barbecue, ed è estremamente spazioso considerando la sua posizione nel centro storico. Un'altra particolarità di questa proprietà è che nel prezzo è compreso un posto barca a mare situato nelle immediate vicinanze, a soli 25 metri dalla proprietà, e ci sono anche due posti auto di proprietà. ID CODE: 105-133

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648488
interno:
Agency ref id: 105-133
Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888