

Pula, okolica - novogradnja, kuća u nizu, 200m2, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Pula, okolica - novogradnja, kuća u nizu, 200m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	200 m ²
Lot Size:	400 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	570,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 3
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una casa a schiera in costruzione, vicino a Pola. Un bellissimo e lussuoso nuovo edificio situato non lontano dal mare consente di avere ottimi collegamenti con tutta l'Istria. Copre un bellissimo 600 m², ottimamente utilizzato allo scopo. Casa a schiera di lusso, composta da 200m² di superficie abitabile. Si trova in un ottimo quartiere, vicino a tutti i servizi quotidiani necessari. Il luogo è in costante sviluppo e attrae molti come un'ottima destinazione per un soggiorno tutto l'anno. La casa è attualmente in costruzione e viene venduta completa, con l'ulteriore possibilità di pagamento aggiuntivo per l'installazione di mobili e altri lavori di pregio. Si compone del piano terra, destinato a cucina con sala da pranzo e soggiorno. Offre inoltre due camere da letto, una lavanderia, un bagno e una toilette. Le pareti di vetro collegano lo spazio interno con la terrazza esterna. Al primo piano ci sono due camere da letto con bagni annessi e un terrazzo. La terrazza offre una spaziosa piscina di 25 m², una cucina all'aperto e un solarium. Il cortile è completamente recintato. La casa dispone di tre posti auto. Irrigazione esterna, aria condizionata, riscaldamento a pavimento e simili sono solo uno dei punti di forza di questa proprietà. La distanza da asili, scuole, ufficio postale, banca e altri servizi è nelle immediate vicinanze. L'ampia costa di questo comune vi offre una manciata di spiagge e strutture estive. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 112-008

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648510
interno:
Agency ref id: 112-008