

Otok Krk, Linardići - prekrasna kuća, pogled na more, Krk, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Otok Krk, Linardići - prekrasna kuća, pogled na more
Proprietà per: Sale
Tipo di casa: semi-indipendente
Square Feet: 200 m²
Lot Size: 501 m²
Numero di piani: 1
Stanze da letto: 4
Bagni: 2
Prezzo: 555,000.00 €
Pubblicato: 03.10.2024

Stato

Built: 2023

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Krk
Zona della città: Linardići
Poštanski broj: 51500

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento: si

centralizzato:

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media esclusivamente la vendita di questa bellissima proprietà con vista sul mare a Linardići, nella parte sud-occidentale dell'isola di Krk. L'edificio con una superficie abitabile totale di 200 m² è in costruzione e sarà completato entro l'autunno del 2024. Si tratta di una casa che al piano terra è composta da un ampio soggiorno che comprende soggiorno, cucina e sala da pranzo, oltre a bagni, mentre al piano primo troviamo tre ampie camere da letto e bagno. L'intera struttura offre una splendida vista sul mare e sulla vicina isola di Cherso. La casa è caratterizzata da un'ottima illuminazione naturale e il suo orientamento a ovest garantisce il godimento di splendidi tramonti tutto l'anno su quest'isola dell'Adriatico. Si trova vicino a tutti i servizi e a pochi minuti di auto da bellissime spiagge. Nella costruzione sono stati utilizzati materiali di prima qualità, tutte le stanze sono dotate di aria condizionata e l'intera struttura è dotata di riscaldamento a pavimento con pompe di calore. La proprietà si trova su un terreno di 501 mq, dove si trova una piscina di 24 mq con solarium, una cucina estiva completamente coperta con camino e 4 posti auto. La provvigione di agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene pagata in caso di acquisto di un immobile, alla conclusione del primo atto legale. ID CODE: 105-131

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648520

interno:

Agency ref id: 105-131