

## Novi Vinodolski, Klenovica, kuća sa 2 apartmana i pogledom na more, Novi Vinodolski, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Novi Vinodolski, Klenovica, kuća sa 2 apartmana i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	210 m <sup>2</sup>
Lot Size:	305 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	510,000.00 €
Pubblicato:	20.11.2024

### Stato

Built:	2005
Ultimo rinnovo:	2013

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 4

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di una bella casa vicino a Novi Vinodolski, nel tranquillo villaggio di Klenovica. La casa è composta da due appartamenti, disposti come appartamenti con una superficie totale di 210 mq. Al piano terra si trova il primo appartamento, composto da una camera da letto, soggiorno, cucina e bagno. Il secondo appartamento si trova al primo piano ed è composto da un ampio soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e un ampio terrazzo di 30 m2 con una splendida vista sul mare e sull'isola di Krk. Il cortile e il cortile sono splendidamente paesaggistici con piante e vegetazione mediterranea, offrendo un ambiente tranquillo e un senso di privacy. Ci sono due posti auto in giardino, un ampio garage per una o due auto e un parcheggio esterno di fronte alla casa. Dietro la casa c'è uno spazio per socializzare e fare il barbecue. La posizione di questa proprietà è estremamente favorevole, considerando la vicinanza alle spiagge, ai ristoranti e a tutti gli altri servizi che Klenovica offre. La distanza dal mare è 500m. ID CODE: 110-002

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648522  
interno:  
Agency ref id: 110-002  
Telefono di contatto: +385955838240, +385995677888