

Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana, Malinska-Dubašnica, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Otok Krk, Malinska - kuća sa 4 apartmana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	275 m ²
Lot Size:	500 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	11
Bagni:	4
Prezzo:	680,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built: 2002.

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Malinska-Dubašnica
Zona della città:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Parcheggio

Numero di posti auto: 6
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media la vendita di un condominio con vista sul mare, in una posizione tranquilla vicino a Malinska sull'isola di Krk. La casa ha una superficie abitabile totale di 275 mq, suddivisa in tre piani. Al piano terra si trova un appartamento con due camere da letto, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno. Al primo piano ci sono due monocalci, ciascuno con il proprio bagno, soggiorno e cucina. Nella mansarda si trova un trilocale con bagno e wc, soggiorno, sala da pranzo e cucina. Tutti gli appartamenti hanno ingressi separati. Tutte le terrazze offrono una vista panoramica sul mare e sul Golfo del Quarnero, e la distanza dalle prime spiagge è di 1 km. Sull'ampio giardino con una superficie totale di 500 mq si trova anche un locale ausiliario per attrezzi con una superficie di 38 mq e un affumicatoio per l'essiccazione della carne. Nel giardino ci sono 12 ulivi, 4 palme e altre piante mediterranee. C'è anche un grande camino da giardino con tavolo e panche, situato all'ombra naturale di un centenario albero di ortica. C'è abbastanza spazio per costruire una piscina e un'area prendisole. La casa dispone di tre posti auto coperti, e ulteriore spazio per il parcheggio. La provvigione dell'agenzia per l'acquirente è del 3% + IVA e viene corrisposta in caso di acquisto dell'immobile, al momento della conclusione del primo atto legale. ID CODE: 105-127

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648554
interno:
Agency ref id: 105-127