

## Zadar - penthouse 163 m2, krovna terasa s bazenom 64.50 m2, Zadar - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo: Zadar - penthouse 163 m2, krovna terasa s bazenom 64.50 m2  
Proprietà per: Sale  
Square Feet: 163 m<sup>2</sup>  
Pavimento: 2  
Numero di piani: 2  
Stanze da letto: 4  
Bagni: 4  
Prezzo: 1,550,000.00 €  
Pubblicato: 07.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si  
Built: 2022

### Collocazione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Zadarska županija  
Città: Zadar - Okolica  
Zona della città: Kožino  
Poštanski broj: 23000

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si



### Additional information

Ascensore: si  
Efficienza energetica: A+

### Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta un attico direttamente in riva al mare (20 m). L'appartamento si trova in un edificio più piccolo dove sono presenti tre unità abitative lussuosamente attrezzate e una terrazza sul tetto con piscina e solarium. Al piano interrato sono presenti posti auto e ripostigli. Questo appartamento è composto da tre camere da letto con bagno, ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina, terrazza panoramica privata con piscina riscaldata e ingresso diretto all'ascensore. Durante la costruzione sono stati utilizzati materiali di altissima qualità, come carpenteria in alluminio con zanzariere del marchio Schüco, condizionatori Mitsubishi, ceramiche italiane di prima classe, parquet in rovere e un sistema di gestione della casa intelligente per diversi sistemi per una migliore qualità della vita . Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 107-156

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648561  
interno:  
Agency ref id: 107-156