

## Jadranovo, kuća, Crikvenica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Jadranovo, kuća
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	92 m <sup>2</sup>
Lot Size:	242 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	430,000.00 €
Pubblicato:	19.11.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



## Parcheggio

Box auto: si  
Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien offre una casa bifamiliare completamente arredata in una posizione molto bella a Jadranovo. Nella proprietà si estende un appartamento su due piani, e al piano terra troviamo un soggiorno con sala da pranzo, una cucina, un bagno e un disimpegno con scala che conduce al primo piano, dove si trovano due camere da letto, un bagno , un disimpegno, un terrazzo scoperto di 16 mq, e due balconi. Il soggiorno al piano terra conduce ad una terrazza coperta di 16 m2 e si apre su un bellissimo giardino paesaggistico con una varietà di piante. C'è anche un garage, barbecue, piscina e altri tre posti auto in giardino. La proprietà è stata ristrutturata secondo uno standard elevato, trasuda lucentezza e luce, i mobili sono fatti a mano, le piastrelle e le altre attrezzature sono di prima classe. Dista circa cinquecento metri dal mare. La Nectretnina, per la sua qualità, richiede attenzioni particolari, ed è ideale per vivere o affittare. La documentazione è in ordine, non esitate a contattarmi. ID CODE: 102-166

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648584  
interno:  
Agency ref id: 102-166  
Telefono di contatto: +385915766628, +385995677888