

## Istra - Poreč, nova luksuzna vila pogled more, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra - Poreč, nova luksuzna vila pogled more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1020 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,350,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien mette sul mercato un'altra bellissima nuova villa di lusso con vista mare. La villa si trova sulla costa nord-occidentale dell'Istria, più precisamente vicino alla città di Parenzo. Questa bellissima villa fa parte della natura incontaminata in un villaggio popolare dove puoi sentire un tocco di istria e tradizione. La villa è stata costruita con un piano terra e un piano, in uno stile di costruzione molto moderno e materiali di alta qualità. Il piano terra della villa avrà un disimpegno, wc, lavanderia, locale caldaia, soggiorno con cucina e sala da pranzo, camera, bagno e terrazzo coperto. Al primo piano ci saranno un disimpegno, uno studio, tre camere da letto e tre bagni, un terrazzo coperto e uno scoperto. Il riscaldamento sarà elettrico a pavimento e la casa sarà dotata di condizionatori. Sul terreno ci sarà una piscina di 49 m2. Se vuoi che questa bellissima nuova villa diventi la tua nuova casa, contatta il tuo agente. ID CODE: 113-036

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648596  
interno:  
Agency ref id:              113-036