

## Istra - Poreč, nova moderna vila sa bazenom 2 km od mora, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra - Poreč, nova moderna vila sa bazenom 2 km od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	162 m <sup>2</sup>
Lot Size:	504 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

### Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una bellissima nuova villa con piscina vicino alla città di Parenzo. La villa si trova in una località turistica a soli 4 km dal centro di Parenzo. Non lontano dalla villa ci sono ristoranti, una scuola, un asilo, un negozio e altri servizi necessari. La villa è stata costruita in stile costruttivo moderno, è collegata ad un'altra villa, tuttavia la villa ha una propria privacy separata e questo non ne riduce il valore. La villa ha la sua piscina e offre 3 posti auto. Considerando l'aumento dei prezzi degli immobili sul mercato, questa villa è una vera opportunità per diventare la tua nuova casa. Se desideri maggiori informazioni sulla proprietà, contatta il tuo agente. ID CODE: 113-033

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648611  
interno:  
Agency ref id:              113-033