

Istra, Motovun - dizajnerska kuća s bazenom, Motovun, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Motovun - dizajnerska kuća s bazenom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	100 m ²
Lot Size:	1000 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	630,000.00 €
Pubblicato:	03.10.2024

Stato

Built:	2018
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Istarska županija
Città:	Motovun
Zona della città:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una casa in vendita in un posto tranquillo con solo poche case, e da ogni angolo della proprietà si offre una favolosa vista sulle colline circostanti. Le caratteristiche fondamentali sono il massimo utilizzo dello spazio, materiali naturali e autentici. Rispettando i tradizionali valori autoctoni e l'architettura del patrimonio istriano, dalla vecchia casa istriana in pietra è stato creato un vero e proprio piccolo paradiso, con interni ed esterni dal design elegante e funzionale. Durante la ricostruzione sono state utilizzate la pietra d'Istria e le nuove tecnologie. Tutte le superfici della casa e della piscina sono realizzate con la tecnica del cemento. Gli elementi da incasso e gli armadi in legno di rovere sono realizzati su misura. Sono installati riscaldamento a pavimento, aria condizionata e camino. La casa è composta da due piani. Al piano terra, in un open concept space, si trovano cucina, sala da pranzo e soggiorno. C'è anche una sauna al piano terra con una bellissima vista sulla natura e sulle colline circostanti. Ci sono due camere da letto e due bagni al primo piano. Nel giardino recintato con vista, si trova una piscina riscaldata di 24 mq e una zona prendisole. Privacy e posizione fanno di questo immobile un'occasione ideale per una serena vita familiare oltre che un investimento ai fini della locazione turistica. ID CODE: 114-051

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648615
interno:
Agency ref id: 114-051