

Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-B u prizemlju 500 m od mora, Tar-Vabriga, Appartamento



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Istra, Poreč - Vabriga, stan V2-B u prizemlju 500 m od mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	70 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	130 m ²
Superficie terrazzi:	11 m ²
Prezzo:	313,000.00 €
Pubblicato:	20.11.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A+

Parcheggio

Numero di posti auto: 1

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Vabriga - V2- appartamento B, piano terra Kaiser Immobilien vende un moderno bilocale al piano terra in un nuovo edificio, a soli 500 m dal mare e dal centro del paese. Questo bellissimo appartamento situato in una posizione privilegiata dista 5 km dal centro di Parenzo e 7 km dal centro di Cittanova. L'appartamento con una superficie utile di 70,42 mq è composto da un soggiorno con cucina e sala da pranzo a pianta aperta con accesso ad un terrazzo di 5 mq. L'appartamento dispone inoltre di 2 camere da letto con accesso ad un terrazzo coperto di 6 mq e un bagno. L'appartamento dispone inoltre di un giardino di 130 mq, un ripostiglio di 1,80 mq e un posto auto. E' dotato di condizionatori in ogni stanza e riscaldamento a pavimento in bagno. L'edificio residenziale è dotato di tutte le infrastrutture comunali: strada, fognatura cittadina, elettricità. elettricità e approvvigionamento idrico. L'edificio residenziale è dotato di ascensore. Acquisto chiavi in mano, completamente finito e pronto per essere abitato, senza mobili. Fine lavori prevista nel 2024. L'edificio si trova in un quartiere tranquillo vicino a tutti i servizi essenziali (ristoranti, farmacia, panificio, negozio, ecc.), ed è un'opportunità ideale per tutti coloro che cercano una bella proprietà vicino al mare, adatta per vivere e trascorrere le vacanze come così come per l'affitto nelle zone turistiche. L'acquirente è esente dal pagamento dell'imposta sulle vendite immobiliari. ID CODE: 114-047

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648621
interno:
Agency ref id: 114-047
Telefono di contatto: +385915284449, +385995677888