

## Rijeka, Martinkovac - predivan stan 113m2, Rijeka, Appartamento



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Rijeka, Martinkovac - predivan stan 113m2
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	113 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Superficie terrazzi:	11 m <sup>2</sup>
Prezzo:	390,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rijeka
Zona della città:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----



### Additional information

Ascensore:	si
Efficienza energetica:	A+

### Parcheggio

Numero di posti auto: 2  
Parcheggio coperto: si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien commercializza in esclusiva un nuovo progetto a Martinkovac. Presentiamo un meraviglioso appartamento con una superficie netta di 109,3 m2 (superficie totale = 113 m2). L'appartamento dispone di tre camere da letto con soggiorno, è dotato di due bagni e servizi igienici separati, in cui è installato il riscaldamento a pavimento, mentre l'intero appartamento è dotato di impianto di riscaldamento, aria condizionata e ventilazione. L'appartamento si trova in un moderno edificio residenziale con ascensore, orientamento nord-ovest e sud. L'appartamento dispone di due posti auto coperti e un ripostiglio. L'acquirente non paga l'imposta sugli immobili. Il completamento previsto dei lavori e dell'occupazione è nel 2024. Per ulteriori informazioni contattare con fiducia. ID CODE: 100-040

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648661  
interno:  
Agency ref id: 100-040  
Telefono di contatto: +385 99 214 0008