

Labin - vila s bazenom na samini, 278 m2, Sveta Nedelja, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
 Nome: Kaiser
 Cognome: Immobilien
 Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
 Paese: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Opatija
 CAP: 51410
 Indirizzo: Maršala Tita 97
 Mobile: 00385992140008
 Phone: 0038551823491
 Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
 Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Labin - vila s bazenom na samini, 278 m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	278 m ²
Lot Size:	2000 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	5
Prezzo:	885,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built: 2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Sveta Nedelja
Zona della città:	Nedeščina
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: A

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien offre una villa con piscina vicino a Labin e Kršan. La villa si trova in un paese tranquillo, ma vicino a tutti i servizi necessari, come negozi, ristoranti, banca, ufficio postale, farmacia e simili. È dotato di mobili moderni e offre un comfort completo. L'interno è collegato all'esterno e alla piscina tramite una bellissima terrazza coperta. Ha una superficie netta di 278 m2. Nel seminterrato si trova una sala benessere con sauna, attrezzi per il fitness, vasca idromassaggio, doccia e servizi igienici. Al piano terra si trova un ampio soggiorno collegato alla cucina e una sala per biliardo e freccette. Inoltre, ci sono due camere da letto con bagno e servizi igienici separati al piano terra. Al primo piano della casa ci sono altre due camere da letto con bagno e un terrazzo comune. Nel cortile c'è una piscina riscaldata e di acqua salata, oltre a un barbecue, un'altalena, uno scivolo, una sabbiera e una terrazza con mobili da giardino. Il cantiere dispone di irrigazione automatica. La villa è stata costruita secondo gli standard dell'Unione Europea. ID CODE: 115-016

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648666
Agency ref id: 115-016
Telefono di contatto: +385916183332, +385995677888