

## Opatija - kuća za adaptaciju, otvoreni pogled na more, Opatija, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Opatija - kuća za adaptaciju, otvoreni pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	270 m <sup>2</sup>
Lot Size:	550 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	12
Bagni:	5
Prezzo:	750,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

### Stato

Built: 2000

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija
Zona della città:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



### Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien presenta una casa per l'adattamento a Opatija, a soli 400 metri dal mare. La casa si trova in una posizione tranquilla ed è composta da un piano terra, due piani e un giardino. Al piano terra abbiamo un soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere da letto, bagno e toilette. Al primo piano ci sono due appartamenti con terrazzo e vista aperta sul mare. Ogni appartamento è composto da cucina, sala da pranzo con soggiorno, due camere da letto e bagno. Al piano mansardato abbiamo anche un appartamento composto da tre camere da letto, dispensa, due bagni, cucina, soggiorno con sala da pranzo. C'è un orto dietro la casa. C'è una vista sul mare da tutti i piani e dal piano terra. Per ulteriori informazioni, contattare un agente. ID CODE: 107-135

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648692

interno:

Agency ref id: 107-135

Telefono di contatto: +385911632884, +385995677888,