

Otok Krk - poljoprivredno zemljište 150 m od mora, Krk, Terreno



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Otok Krk - poljoprivredno zemljište 150 m od mora
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno agricolo
Square Feet: 25673 m²
Prezzo: 650,000.00 €
Pubblicato: 03.10.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Krk
Zona della città: Skrbčići
Poštanski broj: 51500



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media esclusivamente la vendita di terreni agricoli nelle immediate vicinanze del mare, nella parte sud-occidentale dell'isola di Krk. Dal punto di vista naturalistico si tratta di una parcella di 25.673 mq dominata da lecci, fichi selvatici e altre piante autoctone, orientata a sud e in leggera pendenza. La vista dalla terraferma arriva fino a Cres, Plavnik e le isole dell'arcipelago di Rab. Il terreno ha accesso ed è delimitato da un muro a secco, antica tecnica muraria senza l'utilizzo di malta. C'è la possibilità di acquistare una parte del terreno vicino, in modo che la superficie totale sia di 30.000 m². Inoltre, c'è la possibilità di acquistare l'intero terreno confinante di 110.000 m², prima fila al mare. Questi lotti sono offerti esclusivamente presso l'agenzia Kaiser Immobilien! L'isola di Krk è una delle zone più soleggiate d'Europa con 2.500 ore di sole all'anno. La varietà dei rilievi e le favorevoli condizioni climatiche hanno contribuito allo sviluppo di circa 1.400 diverse specie vegetali. La parte centrale e occidentale dell'isola è dominata da boschi, coltivazioni di frutta e verdura mediterranea, vigneti e uliveti. Nella parte sud-occidentale dell'isola di Krk, la costa è terrazzata e digrada dolcemente verso il mare, e il clima è mite perché è protetto dal vento del nord - bora. L'unità più occidentale è costituita da un'area chiamata Šotovento. Šotovento

comprende 10 insediamenti situati ai piedi di diverse colline che lo proteggono dalla tempesta, motivo per cui ha preso il nome (italiano: Soto vento - sottovento, sottovento). ID CODE: 105-105

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648693
interno:
Agency ref id: 105-105