

Otok Krk - poljoprivredno zemljište 11ha, 1. red do mora, Krk, Terreno



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo: Otok Krk - poljoprivredno zemljište 11ha, 1. red do mora
Proprietà per: Sale
Tipo di terreno: Terreno agricolo
Square Feet: 109780 m²
Prezzo: 2,750,000.00 €
Pubblicato: 21.11.2024

Collocazione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-goranska županija
Città: Krk
Zona della città: Skrbčići
Poštanski broj: 51500



Permessi

Certificato di proprietà: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien media esclusivamente la vendita di un appezzamento di terreno unico, prima fila al mare, nella parte sud-occidentale dell'isola di Krk. Dal punto di vista naturalistico si tratta di un appezzamento di terreno con una superficie di 110.000 mq, dominato dalla lecceta, è orientato a sud e degrada dolcemente verso il mare stesso. La vista dalla terraferma arriva fino a Cres, Plavnik e le isole dell'arcipelago di Rab. Il terreno ha accesso ed è delimitato da un muro a secco, antica tecnica muraria senza l'utilizzo di malta. Inoltre, c'è la possibilità di acquistare terreni vicini di 25.000 m² e 37.000 m². Questi lotti sono offerti esclusivamente presso l'agenzia Kaiser Immobilien! L'isola di Krk è una delle zone più soleggiate d'Europa con 2.500 ore di sole all'anno. La varietà dei rilievi e le favorevoli condizioni climatiche hanno contribuito allo sviluppo di circa 1.400 diverse specie vegetali. La parte centrale e occidentale dell'isola è dominata da boschi, coltivazioni di frutta e verdura mediterranea, vigneti e uliveti. La parte sud-occidentale dell'isola di Krk è costituita da una costa terrazzata che digrada dolcemente verso il mare, e da un clima mite protetto dal vento del nord - bora, e la parte più occidentale è la zona chiamata Šotovento. Šotovento comprende 10 insediamenti situati ai piedi di diverse colline che lo proteggono dalla tempesta,

motivo per cui ha preso il nome (italiano: Soto vento - sottovento, sottovento). ID
CODE: 105-104

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 648696
interno:
Agency ref id: 105-104
Telefono di contatto: +385919390220, +385995677888