

Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice, Bakar, Famiglia



Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Cognome: Immobilien
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Paese: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
CAP: 51410
Indirizzo: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	206 m ²
Lot Size:	900 m ²
Stanze da letto:	9
Bagni:	4
Prezzo:	267,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

Stato

Built:	1988
Ultimo rinnovo:	2000

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Bakar
Zona della città:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Nella nostra offerta offriamo una casa bifamiliare con quattro appartamenti, con una superficie abitabile totale di 200 m². La casa è composta da un piano terra e un primo piano e si trova su un terreno di 900 m². Dispone di parcheggio privato, ampio terrazzo spazioso e balcone coperto, ed è composto da sette camere da letto, due soggiorni, quattro bagni e quattro cucine, dislocate su due piani e collegati da scala interna. Nuova facciata (termico 10 cm), nuovo tetto e nuovi serramenti in PVC. All'interno della casa è presente una struttura ausiliaria dove si trova il locale caldaia. Il riscaldamento è centralizzato a pellet. La casa dista solo 11 km da Fužine e 11 km da Rijeka, è l'ideale per chi vuole essere isolato dal rumore, godersi la pace e il verde, e tuttavia non lontano dai servizi e dal mare nei mesi estivi. Immobile con grandi potenzialità per una serena vita familiare, e possibilità di mini-albergo, casa di riposo e altro ancora. Sta a te chiamare l'agente e fissare un appuntamento per visionare l'immobile. ID CODE: 104-022

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 648703
Agency ref id: 104-022
Telefono di contatto: +385915231376, +385995677888