

## Istra - Rovinj, kuća uz more, 82m2, Rovinj, Famiglia



### Info venditore

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Cognome: Immobilien  
Nome della ditta: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Paese: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
CAP: 51410  
Indirizzo: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491

Riguardo a noi: Il team professionale di esperti per immobili esclusivi dell'agenzia KAISER IMMOBILIEN diventa un partner per i clienti in un'atmosfera piacevole, indisturbata, discreta e intima. Ci sforziamo di soddisfare gli standard più elevati e con grande impegno troviamo la proprietà perfetta per te. Con la nostra competenza, dedizione, il nostro istinto e la conoscenza del mercato regionale, puoi costruire la proprietà dei tuoi sogni nelle località del Quarnero, dell'Istria, della Dalmazia e dell'intera Croazia. Ti consigliamo dal primo appuntamento fino alla conclusione del contratto e oltre. Ogni cliente viene contattato individualmente con la massima fiducia.

I fondatori dell'agenzia sono  
Silvija Panuccio e Dean Luić.

Lascia fare al nostro team di esperti che conosce ogni sfida sulla strada per il miglior immobile.

Reg No.: 133/2024

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Istra - Rovinj, kuća uz more, 82m2
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	82 m <sup>2</sup>
Lot Size:	3150 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	21.11.2024

### Stato

Built: 2018

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica: A+



### Parcheggio

Numero di posti auto: 3

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: Kaiser Immobilien offre questa bella casa situata in una posizione tranquilla nella tranquilla Rovigno, a soli 50 m dal mare ea pochi km dalla città e dai suoi servizi. La casa è composta da un ampio soggiorno collegato alla cucina in un concetto semiaperto. Dal soggiorno si accede ad un piccolo disimpegno con bagno, che ha una camera da letto per lato, una delle quali ha il proprio bagno. Il terrazzo si trova all'ingresso della casa ed è collegato alla cucina da una porta finestra. Questa casa dispone di un ampio giardino di circa 3150 mq, che offre una manciata di possibilità e servizi come un ricovero attrezzi, una doccia esterna e un parco giochi per bambini. Il parcheggio è abbastanza grande per parcheggiare 3 auto e l'ingresso al parcheggio è automatizzato. La casa è isolata e offre una completa privacy. Accanto alla casa principale si trova una casa mobile con due stanze, un bagno e un soggiorno. ID CODE: 115-010

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento      648711  
interno:  
Agency ref id:              115-010  
Telefono di contatto:        +385923782803, +385995677888